



Oltre ad una serie di interventi correttivi che interessano i costi della Pubblica Amministrazione, con particolare riguardo al pubblico impiego, all'invalidità ed alla previdenza, la Manovra contiene alcune misure che incidono, direttamente o indirettamente, sulla vita delle imprese e che possono essere sintetizzate nei punti di seguito indicati.

AGGIORNAMENTO DEL CATASTO

Nell'ottica generale di contrasto all'evasione ed elusione fiscale nel settore immobiliare, si dispone:

- l'attivazione, a partire dal 1° gennaio 2011, dell'Anagrafe immobiliare integrata, che sarà gestita dall'Agenzia del Territorio, quale archivio informatizzato dei beni immobili;
- la regolarizzazione, con sanzioni ridotte, dei cosiddetti "immobili fantasma", tramite la previsione dell'obbligo, per i titolari dei diritti reali sugli stessi, di presentare, entro il 31 dicembre p.v., apposita denuncia al Catasto fabbricati;

- l'introduzione dell'obbligo di indicare, in tutti gli atti pubblici e le scritture private autenticate aventi ad oggetto il trasferimento, la costituzione o lo scioglimento di diritti reali su fabbricati già esistenti, i dati catastali ed il riferimento alle planimetrie depositate, accludendovi la dichiarazione, da parte degli intestatari, di conformità di tali informazioni allo stato di fatto.

NUOVI LIMITI ALLA CIRCOLAZIONE DEL CONTANTE

Per esigenze di allineamento agli standard europei, viene abbassata da 12.500 a 5.000 euro la soglia per l'utilizzo del denaro contante e dei titoli al portatore (assegni bancari e circolari, libretti bancari e postali), con inasprimento delle relative sanzioni.

Ne consegue che:

- è, d'ora in poi, vietato il trasferimento di denaro contante, di libretti bancari/postali e di titoli al portatore per importi superiori ad euro 5.000;

- è obbligatoria l'indicazione del nome o della ragione sociale del beneficiario, insieme alla clausola di non trasferibilità, negli assegni bancari/postali e nei vaglia postali/cambiari, di importo superiore ai 5.000 euro;

- è obbligatoria l'estinzione o il riporto alla soglia di euro 5.000, entro il 30 giugno 2011, dei saldi dei libretti di deposito al portatore bancari/postali.

OPERAZIONI SUPERIORI A 3.000 EURO

Si prevede l'obbligo di comunicazione all'Agenzia delle Entrate, per via telematica, delle operazioni rilevanti ai fini IVA di ammontare pari o superiore a 3.000 euro, con rinvio, per quanto riguarda la definizione delle modalità e dei termini per la segnalazione, ad uno specifico provvedimento da emanare a cura dell'Agenzia stessa.

ACCERTAMENTO TRIBUTARIO E CONTRIBUTIVO

Viene prevista ed incentivata la partecipazione dei Comuni alle attività di accertamento tributario, mediante segnalazioni o tramite la trasmissione di informazioni che possano consentire di individuare fenomeni di evasione fiscale e contributiva, con il riconoscimento agli stessi di una quota pari al 33% delle maggiori somme accertate ed effettivamente riscosse.

IMPRESE "APRI E CHIUDI"

Si prevede un'intensificazione dei controlli sulle imprese che aprono e chiudono nell'arco di un anno, nell'intento di arginare il fenomeno delle frodi fiscali attuate con questo meccanismo.

NUOVO REDDITOMETRO

Viene potenziato il cosiddetto "redditometro", con l'ampliamento delle spese considerate "indici di capacità contributiva" e con l'inclusione di ulteriori parametri di riferimento, tra cui la composizione del nucleo familiare e la zona di residenza.

In particolare, per determinare il "reddito presunto" dei contribuenti, si prenderanno in considerazione le loro uscite relative alla casa, compresi mutui e bollette, ai mezzi di trasporto, al tempo libero e ad altre voci quali assicurazioni, movimenti di capitale o contributi ai domestici.

L'attenzione sulle spese sostituirà, quindi, quella sulla disponibilità di beni e servizi, che costituiva il fulcro del vecchio redditometro.

Nel nuovo sistema, inoltre, si suppone che quanto viene speso in un determinato periodo sia finanziato con redditi "contemporanei", per cui è sufficiente un anno di scostamento per far scattare la verifica.

Scende, infine, dal 25% al 20% la soglia di tolleranza relativamente alla forbice fra entrate dichiarate e redditi presunti in base all'accertamento.

IMPRESE IN PERDITA SISTEMICA

Vengono programmati controlli fiscali mirati alle imprese che presentano dichiarazioni in perdita, per più periodi d'imposta. Saranno quindi nel mirino dell'Agenzia delle Entrate e della Guardia di Finanza i soggetti che hanno realizzato perdite diverse da quelle:

- generate da compensi erogati ad amministratori e soci;
- coperte da aumenti di capitale a titolo oneroso.

OPERAZIONI COMUNITARIE

Si introduce l'obbligo, per il contribuente, di segnalare, all'apertura della Partita Iva, l'intenzione di effettuare operazioni intracomunitarie.

RITENUTA DEL 10% SUGLI ONERI DEDUCIBILI O DETRAIBILI

Si introduce una ritenuta d'acconto del 10%, che deve essere operata dalle banche o da Poste Italiane, a carico dei beneficiari dei bonifici effettuati dai contribuenti per ottenere le detrazioni d'imposta del 55% o del 36%.

ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE

Viene previsto che, a partire dal 1° luglio p.v., gli avvisi di accertamento in materia di IVA e di imposte dirette diventino esecutivi trascorsi 60 giorni dalla loro notifica.

COMPENSAZIONE CREDITI

Dal 1° gennaio 2011, scatta il divieto di compensazione di crediti in F24 con riferimento ai debiti erariali iscritti a ruolo e superiori a 1.500 euro, per i quali sia scaduto il termine di versamento. Parallelamente e a decorrere dalla stessa data, si prevede la possibilità di compensazione dei crediti per somministrazioni, forniture ed appalti, maturati nei confronti di Regioni, Enti locali o Enti del servizio sanitario nazionale, non prescritti, certi, liquidi ed esigibili.

OPERAZIONI SOSPETTE

Ai fini dell'obbligo di segnalazione all'Uif (Unità di informazione finanziaria), viene considerato ora fonte di sospetto il ricorso frequente o ingiustificato, anche se non in violazione del limite di 5.000 euro, ad operazioni in contanti, oltre che il prelievo o il versamento in contante presso banche di importi non inferiori a 15.000 euro.

PAESI A RISCHIO RICICLAGGIO

Sarà diffusa una black list di Paesi nei confronti dei quali i soggetti tenuti agli adempimenti antiriciclaggio non potranno effettuare alcuna prestazione professionale o instaurare un rapporto continuativo in cui sia parte una società fiduciaria, un trust, ovvero una società anonima o una società controllata attraverso azioni al portatore, che abbia sede in uno dei territori individuati.

DOPPIA CONTRIBUZIONE INPS

La possibilità di iscrizione alla sola gestione previdenziale è riservata a commercianti, artigiani e coltivatori diretti che esercitino l'attività in forma di impresa, con esclusione dei rapporti di lavoro per i quali sia obbligatoriamente prevista l'iscrizione alla Gestione separata INPS.

PROCESSI DI RISCOSSIONE DELL'INPS

Si prevede che gli avvisi di addebito dell'Inps, notificati a partire dal 1° gennaio 2011, diventino esecutivi trascorsi 60 giorni dalla notifica.

ALIQUOTA ADDIZIONALE PER BONUS E STOCK OPTION

Viene stabilita l'applicazione di una aliquota addizionale del 10% ai compensi erogati sotto forma di bonus e stock option, che eccedano il triplo della parte fissa della retribuzione, in favore dei dipendenti che rivestano la qualifica di dirigenti nel settore finanziario, nonché dei titolari di rapporti di collaborazione coordinata e continuativa nel medesimo settore.

IMPOSTA SOSTITUTIVA INCREMENTO PRODUTTIVITÀ

Si prevede l'applicazione di un'imposta sostitutiva alle somme erogate nel 2011 a beneficio dei lavoratori dipendenti del settore privato, entro il limite complessivo di 6.000 euro lordi, in attuazione di quanto previsto da accordi o contratti collettivi territoriali o aziendali per incrementi di produttività, qualità, redditività, innovazione ed efficienza organizzativa.

RETI DI IMPRESE

Premesso che, per "rete di imprese", si intende il contratto con cui due o più imprese concordano di esercitare in comune una o più attività economiche, attinenti ai rispettivi oggetti sociali, allo scopo di accrescere la rispettiva capacità innovativa e la competitività sul mercato, si stabilisce che i soggetti coinvolti possano prevedere la costituzione di un fondo patrimoniale comune, con la detassazione degli utili ivi accantonati per poi essere reinvestiti, nonché la nomina di un organo comune con il compito di gestire l'esecuzione del contratto.

REGIME FISCALE DI ATTRAZIONE EUROPEA

Viene riconosciuta la possibilità, per le imprese residenti in altro Stato membro dell'UE che intendano svolgere una nuova attività economica in Italia, di scegliere la normativa statale applicabile fra quelle esistenti all'interno dell'Unione Europea stessa.

LITI TRIBUTARIE

Viene prevista la possibilità di estinguere le liti tributarie pendenti in Cassazione, attraverso il versamento di un importo pari al 5% del valore della controversia