



## **Pos per imprese e professionisti**

Dallo scorso 30 giugno 2014, è entrato in vigore l'obbligo per tutte le imprese ed i professionisti di consentire il pagamento tramite POS ai propri clienti per beni e servizi di importo superiore a 30 euro. La normativa risale al decreto del governo Monti 2012 interessa tutti i soggetti senza limiti di fatturato. Dato che per l'inadempienza non sono previste sanzioni si tratta un realtà di un onere che se non rispettato comporta la messa in mora del creditore.

## **Aumento tassazione rendite al 26%**

Dal 1° luglio, è scattato l'aumento della aliquota di tassazione dei redditi di natura finanziaria. L'aliquota di tassazione passa dal 20% al 26% sugli interessi e premi su conti correnti, depositi bancari e postali obbligazioni, titoli simili e cambiali finanziarie e sugli interessi, premi e altri proventi maturati a partire dal 1° luglio 2014, Sono esenti i titoli di stato italiani e quelli dei paesi non inseriti nella black list dei paradisi fiscali indipendentemente dalla data di emissione. la nuova aliquota del 26% interesserà anche i redditi diversi di natura finanziaria, con esclusione delle plusvalenze relative a partecipazioni qualificate. In merito è stata pubblicata il 27 giugno scorso la Circolare n. 19/E dall'Agenzia delle entrate in cui viene chiarito che è prevista la possibilità di affrancare il costo o il valore di acquisto delle attività finanziarie possedute al 30 giugno 2014, con il versamento del 20% sulle plusvalenze latenti.

## **Avvio del processo civile telematico**

Da Lunedì 30 giugno 2014 è partito il nuovo processo civile telematico che prevede il deposito digitale degli atti in tutte le nuove cause. In particolare, avvocati, consulenti, commissari e liquidatori, commissari straordinari, sono tenuti a depositare documenti e atti processuali solo in formato elettronico. Lo stesso avverrà per gli atti di parte e per i provvedimenti dei magistrati nei procedimenti per decreto ingiuntivo anche già avviati.

### **Decreto exit tax**

E' stato firmato dal Ministro dell'Economia il **decreto correttivo sulla c.d. "exit tax"**. Il nuovo decreto, corregge in parte il precedente e conferma che a partire dal 2015 le imprese che stabiliscono la residenza fiscale in uno Stato UE o SEE possono richiedere la **sospensione o la rateizzazione del debito di imposta sulle plusvalenze sino al momento del realizzo nello Stato di destinazione**

. Le rate annuali potranno essere

**al massimo sei**

, mentre il presupposto per la riscossione delle imposte da parte dello Stato italiano si avrà nel momento in cui i beni si considerano realizzati secondo le norme del TUIR.

### **Dichiarazione Imu enti non commerciali proroga al 30 settembre**

**Il modello di dichiarazione IMU e Tasi con le relative istruzioni per gli enti non commerciali è stato approvato con decreto del Mef del 26.06.2014.** Viso il ritardo rispetto alla data di scadenza della dichiarazione stessa, fissato per il 30 giugno scorso, il decreto contiene anche **la**

**proroga al 30 settembre**

del

**termine di presentazione della dichiarazione IMU per gli anni 2012 e 2013**

. Il termine ordinario del 30 giugno tornerà invece a partire dal 2015.

## **Istruzioni modello RLI per le locazioni di immobili**

L'Agenzia delle entrate ha provveduto ad aggiornare le istruzioni del modello RLI, per la registrazione dei contratti di locazione degli immobili. In particolare si chiarisce che per gli immobili iscritti al catasto terreni va indicato, nella casella "rendita catastale", il reddito dominicale e non quello agrario. Da segnalare anche che tra i codici dell'adempimento è stato introdotto il codice 5 "Conguaglio d'imposta" utilizzabile solo per chi segue la procedura telematica. Tra i codici dei casi particolari, invece, sono stati introdotti quello relativo alla sublocazione (solo senza opzione della cedolare secca) e quello per il pagamento dell'intera imposta di registro per tutte le annualità, anche con canoni annuali differenziati.

## **Diritto camerale prorogato al 7 luglio 2014**

Il decreto 13 giugno 2014 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 137 del 16 giugno 2014 ha spostato dal 16 giugno al 7 luglio 2014 il versamento delle imposte risultanti dalle dichiarazioni presentate nell'anno 2014 da parte dei contribuenti con studi di settore. La proroga interessa anche il versamento del diritto annuale delle camere di commercio industria agricoltura e artigianato. Dopo il 7 luglio il versamento potrà essere effettuato fino al 20 agosto 2014 con la maggiorazione dello 0,40%. Per gli altri contribuenti non interessati dalla proroga di Unico i termini di versamento del diritto annuale restano invece quelli ordinari.

## **Nuovo principio OIC 15 per le perdite su crediti**

Approvato il nuovo principio contabile OIC n. 15 "Crediti", che contiene anche la disciplina della cancellazione dei crediti. Questo principio contabile nasce per applicarsi ai bilanci con data di chiusura dopo il 31.12.2014, ma ne è consentita anche l'applicazione anticipata. Esso prevede che le imprese possano dedurre eventuali perdite contabilizzate a seguito della cessione dei crediti, come previsto dall' art. 1, comma 160, della Legge di Stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), per il quale ai fini della deducibilità delle perdite su crediti, gli elementi certi e precisi sussistono in caso di cancellazione dei crediti dal bilancio operata in applicazione dei principi contabili.