



La VII Sezione civile del Tribunale di Genova, con l'ordinanza depositata il 13 ottobre 2010, ha precisato che qualora a seguito di una procedura esecutiva esattoriale il prezzo di vendita dell'immobile appare basso, il giudice non può comunque bloccare la vendita in quanto non è sua competenza valutare se, e in che misura, il valore di aggiudicazione sia inferiore a quello ritenuto giusto.